

**Vård- och omsorgsförvaltningen**  
David Karlborg

2024-08-19

Dnr VÄN 2024-343

Vård- och äldreomsorgsnämnden

## **Kvarnbackens vårdboende - Ställningstagande till upphandling**

### **Förslag till vård- och äldreomsorgsnämndens beslut**

1. Verksamheten vid Kvarnbackens vårdboende ska upphandlas från och med 2026-10-01.
2. Vård- och omsorgsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med förslag till upphandlingsunderlag i december 2024.

### **Ärende**

Avtalet för Kvarnbackens vårdboende gäller till och med 2026-09-30.  
Nuvarande utförare är Vardaga Äldreomsorg AB.

Kvarnbackens vårdboende föreslås, i enlighet med Vård- och äldreomsorgsnämndens konkurrensutsättningsplan, upphandlas från och med 2026-10-01.

Vård- och omsorgsförvaltningen föreslås ges i uppdrag att återkomma med förslag till upphandlingsunderlag i december 2024

---

#### Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Kvarnbackens vårdboende – Ställningstagande till upphandling, 2024-08-19

## **Bakgrund**

Nuvarande avtalstid med Vardaga Äldreomsorg AB avseende verksamheten vid Kvarnbacken vårdbostäder gäller under 2019-01-10 – 2026-09-30. Avtalet är förlängt vid två tillfällen. Inga ytterligare förlängningar finns i avtalet.

## **Aktuell situation**

På Kvarnbacken finns 45 lägenheter där samtliga har inriktning somatik.

Vård- och äldreomsorgsnämnden har att ta ställning till om verksamheten ska upphandlas eller tilldelas som verksamhetsuppdrag. Som stöd för beslutet finns den konkurrensutsättningsplan som beslutades av äldreomsorgsnämnden 2023-06-21.

Vård- och omsorgsförvaltningen föreslås ges i uppdrag att återkomma med förslag till upphandlingsunderlag i december 2024.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Nuvarande ersättning per vård dygn är 1632 kronor, enligt 2024 års prisnivå.

Till följd av förändringar i bland annat upphandlingsunderlag och i omvärlden kan eventuella ökade kostnader uppstå vid en upphandling.

## **Kommunala mål**

Välfärdstjänster med hög kvalitet, tillgänglighet och individen i centrum.

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

## **Jämställdhet**

Äldreomsorgens verksamhet berör både äldre män och kvinnor. Det görs ingen åtskillnad i hur kvinnor och män hanteras utifrån beslutet.

**Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om  
medbestämmande i arbetslivet**

Information enligt 19 § har skett 2024-08-19. Förhandling enligt § 38 har skett 2024-08-21.

Vård- och omsorgsförvaltningen

Sonja Erlandsson

Beslutet skickas till:  
Gertrud Öjetoft, Vardaga  
Johan Karlsson, Ekonomichef